

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 10а по ул. Б.С.Юлаева с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 6025,7 м2. Начисление 1 338 894,44 руб. Оплачено 1 315 151,22руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	4206	4723,34
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр м/проводов	м/п	148,49	160	23758,40
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	2,103	1312,04
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	50	7486,50
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	1	623,89
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	2103	1836,84
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	37	5540,01
Осмотр эл. оборуд-я в квартире	кв.	142,60	2	285,20
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	467	11357,44
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	6	282,84
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	1	82,08
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	8	2961,20
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	3	323,25
Ремонт вентилей	шт	107,75	3	323,25
Ремонт смесителя	шт	197,15	2	394,30
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	16	1995,20
Устранение засора санприборов	шт	296,97	14	4157,58
Регулировка и прочистка сопла	шт	237,86	1	237,86
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	2006	36629,56
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	2	840,00
Зачеканка раструбов	шт	218,78	1	218,78
Смена прокладок фланцев	шт	237,86	1	237,86
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	15	554,01
Очистка от наледи водосточных труб	шт	126,17	24	3028,08
Ремонт патронов	шт	176,78	1	176,78
Ремонт ковшей м/провода	шт	249,55	1	249,55
Смена тройника 100х50	шт	241,66	4	966,64
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	47,14	0,5	23,57
Монтаж пружины	шт	162,30	1	162,30
Смена эл. гребенки	шт	423,07	1	423,07
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	1	282,05
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	11	2635,27
Ремонт металл.забора	ч/ч	442,41	1	442,41
Изготовление трапа из доски б/у	м2	287,27	3,05	876,17
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	14	2564,24
Установка забора из труб б/у	ч/ч	350,77	2	701,54
Повторное пломбирование приборов учета ХВС				779,53
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	11186	25325,21
Смена стальных труб 25 мм	м	412,87	19,3	7968,39
Смена стальных труб до 32 мм	м	507,57	2	1015,14
Смена вентилей до 32 мм	шт	324,88	1	324,88
Замена канализационной трубы 100 мм	м	666,37	5	3331,85
Ремонт вычелач-я кирпичных стен фасада	м2	541,82	14	7585,48
Замена канализационной трубы д 50 мм	м	268,24	4,5	1207,08
Смена вентилей заказчика (без сварки)	шт	292,88	4	1171,52
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	2	610,38
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	40	5820,40
Смена сгонов до 50 мм	шт	273,19	1	273,19
Демонтаж радиатора	шт	212,12	4	848,48
Установка радиатора	квт	3290,33	1,092	3593,04

Установка радиатора заказчика	квт.	216,88	3,432	744,33
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	2	160,16
Смена гибкой подводки	шт	224,42	3	673,26
Смена воздушных кранов	шт	284,36	4	1137,44
Перегруппировка секций	прибор	597,44	1	597,44
Смена энергосберегающей лампочки	шт	204,84	3	614,52
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	2	2727,94
ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	341,84	10	3418,40
Смена эл. лампочки	шт	54,17	28	1516,76
Смена эл.выключателя	шт	135,38	2	270,76
Смена кабеля	м	71,75	2	143,50
Смена полотенцесушителя (заказчика)	шт	397,11	4	1588,44
Смена обвязки под ванну	шт	492,72	1	492,72
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	2	3480,86
Укладка кабеля в трубу гофра	м	150,69	4	602,76
Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
Изготовлен.трапов	м2	302,53	3,05	922,72
Смена стекла	м2	1014,28	0,6	608,57
Смена патрона	шт	141,61	1	141,61
Монтаж кабеля	м	64,16	5	320,80
Монтаж светильника	шт	195,02	1	195,02
Смена манжета (с материалом)	шт	316,35	5	1581,75
Смена манжета (без материала)	шт	227,26	1	227,26
Смена вентилей заказчика со сваркой	шт	336,69	4	1346,76
Содержание мусоропровода	м2	1,90		182940,25
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		13738,60
Аварийное обслуживание	м2	0,50		39046,54
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		10123,18
ВДГО	м2	0,09		7230,84
ВДПО	м2	0,13		9400,09
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	0,17		10340,14
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		95447,09
территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.terr.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			443863,47
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			371845,95
Итого				1388161,90
План				1314566,71

Экономист



Тавлярова Л.С.